

## Część opisowa

### PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

#### 1) Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;

Zamierzeniem budowlanym jest **przebudowa boksów (od strony południowej) w schronisku dla Zwierząt przy ul. Grunwaldzkiej 298 w Bydgoszczy, dz. ew. 13/4, 13/6, 147/7, obr. 316.**

Kategoria obiektu budowlanego XI.

#### 2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Projektowana inwestycja ma na celu generalny remont istniejących boksów zewnętrznych - rozbiórkę istniejącego zadaszenia łukowego wykonanego z poliwęglanu opartego na konstrukcji stalowej wraz z rozbiórką ścian murowanych boksów, odbudowa boksów - odbudowa ścian boksów w konstrukcji żelbetowej oraz odtworzenie łukowego zadaszenia, w konstrukcji stalowej (cynkowanej ogniowo), pokrycie z poliwęglanu litego.

W ramach inwestycji należy również odtworzyć kanalizację sanitarną odprowadzającą zanieczyszczenia z posadzki oraz wykonać kanalizację deszczową odprowadzającą wodę deszczową z projektowanego dachu nad boksami do zewnętrznej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na terenie przedmiotowej działki.

Istniejące nawierzchnie utwardzone wykonane z kostki betonowej należy odtworzyć po wykonaniu robót budowlanych.

Istniejącą skarpeę wzdłuż chodnika (przy boksach) należy wzmocnić geokratką wys. 5 cm, trawnik odtworzyć.

**Wszystkie roboty budowlano – instalacyjne należy wykonać zgodnie z projektem technicznym.**

#### 3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Zamierzeniem budowlanym jest **przebudowa boksów przeznaczonych dla psów.** Istniejące boksy w ilości 8 szt. połączone są funkcjonalnie z pawilonem bytowym dla psów.

Rozkład boksów oraz ich obrys zewnętrzny pozostaje bez zmian. Łukową konstrukcję zadaszenia należy odtworzyć. Pokrycie dachu stanowi płyta z poliwęglanu litego, mlecznego, gr. 6 mm. Konstrukcja zadaszenia stalowa (cynkowana ogniowo), montowana na ścianach żelbetowych wysokości 1,42 m (między boksami) oraz 1,22 m ściany frontowe.

**W ramach inwestycji należy wykonać:**

1. Zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia prac budowlanych. Obiekt jest użytkowany, teren należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i psów.
2. Rozbiórkę istniejących boksów zewnętrznych – rozbiórka pokrycia dachowego wraz z jego konstrukcją nośną, rozbiórka ścian działowych między boksami, rozbiórka posadzki.
3. Rozbiórkę posadzki w boksach wewnętrznych wraz z jej odtworzeniem i pracami towarzyszącymi. Rozwiązanie techniczne przyjąć analogicznie jak w boksach zewnętrznych. Wszelkie połączenia posadzki z elementami wyposażenia należy uszczelnić masą uszczelniającą chemoodporną.
4. Naprawa elewacji – ściany zewnętrznej pawilonu dla psów:
  - skucie luźnego, odspojonego tynku,
  - sprawdzenie stanu technicznego hydroizolacji pionowej ściany fundamentowej – w przypadku stwierdzenia jej braku lub braku ciągłości – należy wykonać nową hydroizolację pionową od poziomu fundamentu do poziomu min. 30 cm nad posadzką / gruntem.
  - istniejące płytki na ścianach budynku pawilonu należy zachować, oczyścić, ewentualne ubytki uzupełnić, uszkodzenia naprawić, spoiny uzupełnić. Zastosować płytki klinkierowe, mrozoodporne, kolorystykę i wielkość dostosować do istniejącej okładziny. Klej oraz fuga elastyczna, mrozoodporne.
  - powyżej okładziny z płytek wykonać nowy tynk na całej ścianie tylnej i bocznych budynku – kolorystykę dostosować do istniejącej kolorystyki budynku.
  - wymienić rynnę oraz rury spustowe, wodę deszczową z dachu pawilonu odprowadzić do „korytek” dachu łukowego, zgodnie z dokumentacją rysunkową.
4. Budowa nowych boksów zewnętrznych, przy zachowaniu istniejącego podziału i wymiarów zewnętrznych, rozwiązania projektowe zgodnie z dokumentacją rysunkową.
5. Wymiana stolarki okiennej wraz z obróbką otworów okiennych w obrębie boksów zewnętrznych.
6. Modernizacja instalacji kanalizacji bytowej i deszczowej – zgodnie z pzt oraz projektem technicznym.
7. Naprawa nawierzchni utwardzonych uszkodzonych podczas prowadzenia prac budowlanych.
8. Odtworzenie trawnika wraz ze wzmocnieniem skarpy geokratką wys. 5 cm.

**4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:**

**a) kubatura budynku – nie dotyczy.**

**b) zestawienie powierzchni:**

Powierzchnia zabudowy – 147,42 m<sup>2</sup> - bez zmian do stanu istniejącego,

Powierzchnia poszczególnych boksów – 12,30 ÷ 18,31 m<sup>2</sup>

Ilość boksów – 8 szt.

**c) wysokość, długość, szerokość, średnicę – znaczące parametry budynku bez zmian do stanu istniejącego.**

Wysokość budynku: 3,12 m

Długość budynku – 23,42 m

Szerokość budynku – 4,95/6,65 m

Powierzchnia zabudowy - 147,42 m<sup>2</sup>

**d) liczbę kondygnacji:** obiekt parterowy

**e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;**

Bez zmian do stanu istniejącego.

**5) Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;**

Posadowienie obiektu przyjąć na poziomie aktualnego posadowienia, nie mniej niż 1,0 m p.p.t.

**W wyniku przeprowadzonych oględzin projektowany budynek zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej o prostych warunkach gruntowych.**

**Nie stwierdzono występowania gruntów słabonośnych w poziomie posadowienia budynku.**

**W badanym podłożu nie stwierdzono występowania wody gruntowej.**

Głębokość przemarzania gruntu na tym terenie wynosi 1,0 m p.p.t.

Nie stwierdzono wody gruntowej w poziomie posadowienia budynku.

Prace ziemne prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, najlepiej w porze suchej przy sprzyjających warunkach atmosferycznych i niskich stanach wód opadowych.

**6) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;**

Nie dotyczy.

**7) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych,**

Nie dotyczy.

**8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne,**

Nie dotyczy.

**9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

**a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**

**BEZ ZMIAN DO STANU ISTNIEJĄCEGO.**

#### **WODA**

Obiekt nie jest wyposażony w instalację wodną.

Z pawilonu dla zwierząt wyprowadzona jest na zewnątrz instalacja wodna. Podczas prac budowlanych instalację należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

#### **KANALIZACJA SANITARNA**

W ramach inwestycji przewiduje się demontaż wew. ist. instalacji sanitarnej oraz istniejącej studni kanalizacyjnej S1 ist. wraz połączeniem ze względu na bardzo zły stan techniczny.

Ścieki byt.-gosp.-socjalne z przebudowanych boksów dla psów będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Grunwaldzkiej poprzez istniejące przyłącze i zew. instalację kanalizacji sanitarnej, na zasadach dotychczasowych.

#### **KANALIZACJA DESZCZOWA**

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się odprowadzenie z przebudowanego dachu wody opadowe i roztopowe do istniejącej kanalizacji deszczowej.

#### **ENERGIA ELEKTRYCZNA**

Obiekt nie jest wyposażony w instalację elektryczną.

**b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**

Bez zmian do stanu istniejącego.

**c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**

Bez zmian do stanu istniejącego.

**d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**

Bez zmian do stanu istniejącego.

**e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

**- uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;**

Projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dn. 3.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późniejszymi zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dn. 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

**10) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określając:**

**a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,**

Obiekt jest nieogrzewany.

**b) dostępne nośniki energii,**

Nie dotyczy.

**c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:**

Nie dotyczy.

**d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,**

Nie dotyczy.

**e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;**

Nie dotyczy.

**11) w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);**

Nie dotyczy.

**12) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;**

**Fundamenty:**

*Ławy fundamentowe* – żelbetowe, monolityczne o wymiarach 30x40 CM, wykonane z betonu C40/50 W8, zbrojenie stanowią 4 pręty podłużne  $\varnothing$  10, ze stali A-II oraz strzemiona poprzeczne  $\varnothing$  6 w rozstawie co 25 cm, ze stali A-0.

**Ściany:**

*Ściany wewnętrzne między boksami oraz frontowe* - żelbetowe, monolityczne o gr. 18 cm i wysokości 1,42, wykonane z betonu C40/50 W8, zbrojenie obustronnie siatką o oczku 15x15 cm z prętów  $\varnothing$  10, ze stali A-II.

*Ściany frontowe boksów* - żelbetowe, monolityczne o gr. 18 cm i wysokości 1,22 m, wykonane z betonu C40/50 W8, zbrojenie obustronnie siatką o oczku 15x15 cm z prętów  $\varnothing$  10, ze stali A-II.

W ścianach żelbetowych osadzić marki stalowe M1 do montażu słupków.

Stronę zewnętrzną ścian zabezpieczyć (od poziomu fundamentu) tynkiem wodoodpornym wykonanym z zaprawy cementowej z dodatkiem penetrującym, powyżej terenu wykonać okładzinę z płytek klinkierowych mrozoodpornych, zastosować elastyczną, mrozoodporną zaprawę klejową oraz fugę odporną na warunki atmosferyczne. Kolorystykę płytek dostosować do okładziny istniejącej.

Od strony boków (od poziomu fundamentów do poziomu +15 cm powyżej posadzki) wykonać hydroizolację pionową ścian tynkiem wodoodpornym lub masą asfaltowo – kauczukową.

Od strony boksów dla zwierząt na ścianach wykonać powłokę zmywalną, pełną, odporną chemicznie, bezzapachową, wraz z wykonaniem wyobleń posadzki.

Ściany żelbetowe zwieńczyć daszkiem dwuspadowym betonowym o wymiarach 24x50x6 cm.

Powyżej ścian żelbetowych wykonać zabezpieczenie przed ucieczką psów, wykonaną z panelu ogrodzeniowego - siatka o oczku 5x20 cm wykonana ze stali cynkowanej ogniowo, z prętów poziomych 2x  $\varnothing$  8 i pionowych  $\varnothing$  6. Panel ogrodzeniowy wykonać od poziomu górnej krawędzi ścian do poziomu dachu. Maksymalny prześwit między poszczególnymi elementami 7 cm.

**PARAMETRY MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH:**

**TYNK WODOODPORNY** - Zaprawa cementowa z dodatkiem penetrującym do wykonywania klinów, tynków i innych uszczelnień.

Własności produktu:

- Mrozoodporna, przyczepna i wytrzymała,
- Wodoszczelna na minimum 100m wysokości słupa wody.
- Zaprawa odporna na wody gruntowe XA1 i XA2,

- Odporna na pH > 4,5 do pH 12,5, ścieki bytowe i oleje, roztwór cukru,
- Paroprzepuszczalna.

**MATERIAŁ GRUNTUJĄCY DO ŚCIAN I POSADZEK** - Uniwersalna dwuskładnikowa żywica epoksydowa do gruntowania, warstw wyrównujących i jastrychów.

Własności produktu:

- Mrozoodporna, przyczepna i wytrzymała,
- Odporność na ścieranie (test Tabera) utrata masy < 3000 mg
- Przepuszczalność dwutlenku węgla SD > 50 m
- Przepuszczalność pary wodnej Klasa II
- Absorpcja kapilarna i przepuszczalność wody  $\omega < 0,1 \text{ kg}/(\text{m}^2 \times h_{0,5})$
- Odporność na silną agresję chemiczną Klasa II
- Odporność na uderzenia Klasa I
- Przyczepność wg testu pull - off  $\geq 2,0 (1,5) \text{ N}/\text{mm}^2$
- Reakcja na ogień Bfl
- Aplikacja – dwie warstwy

**PREPARAT OCHRONNY DO POW. ZMYWLANÝCH, ODPORNY NA CHEMIKALIA, BEZZAPACHOWY** - dwuskładnikowa, odporna chemicznie powłoka ochronna na bazie na żywicy epoksydowej.

Własności produktu:

- Mrozoodporna, przyczepna i wytrzymała,
- Przepuszczalność CO<sub>2</sub> SD > 50 m
- Przepuszczalność pary wodnej Klasa III
- Absorpcja kapilarna i przepuszczalność wody  $\omega < 0,1 \text{ kg}/(\text{m}^2 \times h_{0,5})$
- Odporność na silną agresję chemiczną Klasa II
- Przyczepność wg testu pull - off  $\geq 1,5 (1,0) \text{ N}/\text{mm}^2$
- Reakcja na ogień E
- Aplikacja – dwie warstwy

#### **Posadzka:**

Na warstwie zagęszczonego piasku wykonać wylewkę betonową gr. 12 cm, wykonaną z betonu C12/15. Wykonać hydroizolację z papy asfaltowej izolacyjnej na włókninie poliestrowej. Na tak przygotowanym podłożu wykonać warstwę spadkową w kierunku odpływu gr. 5-12 cm wykonaną z betonu towarowego

klasa ekspozycji XA2, na bazie cementu HSR – klasa zgodnie za recepturą producenta / dostawcy mieszanki betonowej C30/37.

Posadzkę zabezpieczyć preparatem powłokowym, zmywalnym, odporna chemicznie, bezzapachowa – posadzka przewidziana dla pomieszczeń ze zwierzętami.

#### **Dach:**

Nad boksami odtworzyć łukowe zadaszenia.

Konstrukcja zadaszenia wykonana z kształtowników stalowych ze **stali cynkowanej ogniowo**, zgodnie z projektem konstrukcyjnym. Połączenia poszczególnych elementów spawane. Zadaszenie wykonać z poliwęglanu litego, mlecznego, gr. 6 mm. Montaż płyt wykonać wg zaleceń producenta.

Elementy konstrukcyjne:

- POZ. 7. słupki wykonane z kształtowników stalowych 2 x UPN 100, montowane w ścianach żelbetowych za pomocą marek stalowych M1 osadzonych w ścianie, długość elementów dostosowana tak, by rygiel dachowy (poz. ułożony został za spadkiem 1% w kierunku odpływu wody deszczowej).
- POZ. 1, POZ. 2 – rygiel dachowy wykonany z kształtownika stalowego UPN 180, montowany do słupków stalowych, połączenie spawane. Pełni również funkcję rynny, należy wykonać spadek 1% w kierunku odpływu. W miejscu odpływu wykonać otwór średnicy 75 mm oraz dospawać króciec - rurę stalową Ø75, gr. ścianki 2mm, do której zamontowana zostanie rynna spustowa.
- POZ. 3, POZ. 4 – płatew stalowa łukowa, wykonana z rury stalowej o średnicy 48,3 i grubości ścianki 2,9 mm, długość 350 cm, w skrajnych boksach długość płatwi dostosować do rozstawu rygli, zachowując wysokość zadaszenia analogicznie jak w pozostałych boksach. Montowana do rygla dachowego UPN 180 za pomocą kątownika stalowego L 50x50x5 mm, dł. 70 mm. Wszystkie połączenia spawane.
- POZ. 5, POZ. 6 – płatew usztywniająca, montowana pomiędzy poz. 5 i poz. 6; wykonana z rury stalowej o średnicy 48,3 i grubości ścianki 2,9 mm; połączenia spawane.

#### **UWAGA:**

Nad ogrodzeniem należy wykonać dodatkowe zabezpieczenie przed ucieczką psów. Zaleca się montaż w poziomie siatki o szerokości ok. 60-80 cm, wykonanej z polietylenowego sznurka o średnicy splotu 1,2 mm i wielkość oczka 40 x 40 mm w układzie rombów, mocowana do linek stalowych rozciągniętych pomiędzy haczykami stalowymi przyspawanymi do rygli dachowych. Szczegóły montażu ustalić z inwestorem na etapie realizacji.

#### **Stolarka:**

W ramach inwestycji projektowana jest częściowa wymiana zniszczonej, drewnianej stolarki. Zastosować stolarkę drewnianą w kolorze białym, zgodnie z zestawieniem stolarki.

#### **Obróbki blacharskie:**

Jako wykończenie zadaszenia wykonać obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,7 mm,



powlekanej proszkowo w kolorze antracyt.

Rynny i rury spustowe wykonać z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,7 mm, powlekanej proszkowo w kolorze antracyt.

Rynnę zabezpieczyć przed zapychaniem liśćmi, np. siatką.

#### **Obiekt wyposażony w instalację:**

- kanalizację sanitarną,
- kanalizację deszczową.

Instalację wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną.

#### **Nawierzchnie utwardzone:**

Teren przy budynku jest zagospodarowany, wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną, nawierzchnie utwardzone, zielen i nasadzenia.

W ramach inwestycji naruszoną nawierzchnię utwardzoną przy budynku należy odtworzyć, nawiązując rzędnymi i spadkami do istniejącej nawierzchni.

Projektuje się rozbiórkę istniejącej nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej o powierzchni ok. 130m<sup>2</sup>, zgodnie z rys. PZT/01. Kostkę betonową pochodzącą z rozbiórki należy ponownie zastosować przy wykończeniu nawierzchni wokół projektowanych boksów, z zachowaniem projektowanych spadków 2% od budynku. Chodnik zabezpieczyć opornikiem betonowym 100x25x8 cm, ustawionym na ławie betonowej z oporem.

Zestawienie warstw dla nawierzchni utwardzonych od góry:

- Kostka betonowa - istniejąca grubości 6cm
- Podsypka cementowo - piaskowa grubości 5cm
- Podsypka piaskowa z piasku średniego grubości 10cm po zagęszczeniu
- Podłoże gruntowe zagęszczone mechanicznie do wskaźnika zag. gruntu  $I_s=0,97$

Skarpę wzdłuż chodnika, stanowiącą teren zielony – trawnik, należy wzmocnić na całej wysokości geosiatką wys. 5 cm. Montaż zgodnie z wytycznymi producenta, za pomocą kotew lub szpilek. Komórki geosiatki wypełnić z nadatkiem mieszanką ziemi humusowej i nasion trawy, delikatnie dociskając (np. łopatą). Powierzchnia trawników do wzmocnienia ok. 108 m<sup>2</sup>.

#### **Roboty instalacyjne:**

##### **Demontaż wew. i zew. instalacji kanalizacji ścieków byt.-gosp.**

Przewiduje się demontaż wew. ist. instalacji sanitarnej oraz istniejącej studni kanalizacyjnej S1ist. wraz połączeniem ze względu na bardzo zły stan techniczny.

### **Wew. instalacja kanalizacji ścieków byt.-gosp.**

Ścieki byt.-gosp.-socjalne z przebudowanych boksów dla psów będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Grudziądzkiej poprzez istniejące przyłącze i zew. instalację kanalizacji sanitarnej, na zasadach dotychczasowych.

Ścieki byt.-gosp.-socjalne z boksów odprowadzone zostaną do zaprojektowanej studzienki S1proj. zabudowanej na ist. zew. instalacji kanalizacji sanitarnej.

Główne przewody wew. instalacji kanalizacji ścieków byt.-gosp. rozprowadzające układać pod posadzką przyziemia nad ławami fundamentowymi budynku.

Kanalizację pod posadzkową wykonać z rur i kształtek PVC typu zewnętrznego klasy S, do pozostałej części instalacji kanalizacyjnej ułożonej powyżej posadzki zastosować rury HT/PVC w/g SWW 1363-122-1 łączonych na kielichy uszczelniane za pomocą uszczelki dwuwargowej z pierścieniem wzmacniającym tworzywowym, zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15.04.2022 r.- „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania” - Dz.U. Z 2022 r. Poz. 1225 §125

- Kanalizację byt.-byt.-socjalny odpowietrzono poprzez dwa piony kanalizacyjne, które wyprowadzono na zewnętrzną ścianę budynku. Piony należy wyposażać w dolnej części 0,6- 1,0 m nad terenem w rewizję ·110 HT/PVC z uszczelką dwuwargową, natomiast szczyt pionów zakończyć rurą wywiewną wyprowadzoną 0,5 m ponad krawędź dachu. Piony obudować i wyposażać w drzwiczki rewizyjne zapewniające odpowiedni dostęp do rewizji- czyszczaka.

Ścieki z boksów odprowadzane będą poprzez proj. wpusty kanalizacyjne z wiadrem z rusztem żel.

Instalację wykonać zgodnie z instrukcją producenta rur.

Średnice, trasa, spadki i rzędne ułożenia przewodów kanalizacji sanitarnej – zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej.

### **Zew. instalacja kanalizacji ścieków byt.-gosp.**

Ścieki byt.-gosp. z boksów dla psów zostaną odprowadzane do proj. studni rewizyjnej S1proj. z kręg. bet. o śred. 1,0 m zabudowanej na ist. przewodzie zew, instal. sanit. Połączenie wykonać z rur kanalizacyjnych PCV-U o litej ściance klasy S/SN8, SDR=34, łączony na kielich z uszczelką gumową średnicy 160 x 4,7 mm ze spadkiem 2% w kierunku proj. studni.

Istniejąca studnia kanalizacyjna z osadnikiem wraz połączeniem ze względu na bardzo zły stan techniczny przewidziano do demontażu

Zaprojektowano studnię rewizyjną z kręg. bet. o śred. 1,0 m w oparciu o normę PN-EN-1917-2004/AC-2009 - *Studzienki włazowe i niełazowe z betonu niezbrojonego, zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe, lub regulację równoważną.*

Studnie kanalizacyjną przykryć włazem kanalizacyjnym żeliwnym klasy C250. Studnie powinna posiadać stopnie żłazowe żeliwne montowane fabrycznie w rozstawie mijankowym, typu ciężkiego w rytmie co ok. 25- 30cm zgodnie z wymaganiami PN-EN 13101 oraz PN-H-74086, *lub regulację równoważną.*

Pod proj. studnią należy wykonać zagęszczoną podsypkę o grubości 15cm (po zagęszczeniu). Na podsypce ustawić krąg z dnem i wypoziomować. Studzienki wykonane z betonu C35/B45, oraz F-150 nie wymagają od zewnątrz izolowania lepikiem.

Wykonane połączenie kanalizacji sanitarnej należy poddać kontroli zgodnie z punktem 12.2 normy PN-EN 1610:2015-10 „*Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych*” lub *regulacji równoważnych*.

Ścieki byt.-gosp. wprowadzone z proj. wpustów kanalizacyjnych w boksach do miejskiej kanalizacji będą spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz.U.2019 poz. 1437 w szczególności art. 9 i 10, Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 roku w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzenia ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tj. Dz. U. 2016 poz. 1757) oraz załącznik nr 1 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu do wód lub do ziemi ścieków

#### **Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej.**

W związku z tym, że istn. odwodnienie daszków nad boksami nie są zgodnie z obowiązującymi przepisami, w ramach planowanej inwestycji przewiduje się odprowadzenie z przebudowanego dachu wody opadowe i roztopowe do kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe i roztopowe z dachu bud. boksów dla psów odprowadzane będą do zew. instalacji kanalizacji deszczowej poprzez zew. rury spustowe RD prowadzoną po elewacji budynków, a następnie poprzez proj. studzienkę rewizyjną D2 o śred. 1,0m i studzienkę ślepą d1 o śred. 600 mm do proj. zabudowanej na istniejącym przewodzie zew. Instal. kanaliz. deszczowej studni rewizyjnej o średnicy 1,0 m -D 1 proj.

Zew. instalację kanalizacji deszczowej należy wykonać z rur kanalizacyjnych PCV-U o litej ściance klasy S/SN8, SDR=34, łączony na kielich z uszczelką gumową średnicy 200 x 5,9 , 160 x 4,7 mm i 110 x 3,4 mm.

Na rynnę spustowej u podstaw na wysokości ok. 0.5 m od terenu projektuje się rewizję o średnicy 75 mm z sitem do łapania liści.

Zaprojektowano studnie rewizyjną D1 i D2 z kręg. bet. o śred. 1,0 m w oparciu o normę PN-EN-1917-2004/AC-2009 - *Studzienki włazowe i niełazowe z betonu niezbrojonego, zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe*.

Studnie kanalizacyjną przykryć włazem kanalizacyjnym żeliwnym klasy C250. Studnie powinna posiadać stopnie złazowe żeliwne montowane fabrycznie w rozstawie mijankowym, typu ciężkiego w rytmie co ok. 25- 30cm zgodnie z wymaganiami PN-EN 13101 oraz PN-H-74086, *lub regulację równoważną*.

Zaprojektowano również studzienkę kanalizacyjną bet. „ślepa” (bezwłazowa) d1 o śred. 600 mm przykryta płytą stropową -płyta betonowa, spełniającą funkcję studzienki połączeniowej. Wierzch płyty betonowej przykrywającą studzienką zamontować około 0,3 m poniżej terenu.

Zew. instalację kanalizacji deszczowej należy poddać kontroli zgodnie z punktem 12.2 normy PN-EN 1610:2015-10 „*Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych*” lub *regulacji równoważnych*.

Trasy, średnic, spadki i rodzaj włączenia do studzienek przewodów pokazano na planie sytuacyjnym w skali 1: 500, oraz na profilu podłużnym w cz. graficznej opracowania technicznego.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane z przebudowanego dachu boksów do miejskiej kanalizacji deszczowej, spełniają wymogi art. 75a i art. 99 ust. 1, pkt 4 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. Z 2018 r. poz. 2268) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 9 listopada 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo Wodne oraz odpowiadają wymaganiom określonym Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. „w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych” (Dz.U. z 2019 r. poz..1311– par. 11 ust. 4) i nie przekraczają poniższych wartości: BZT5 40 gO<sub>2</sub> /M x d i poniżej; ChZT 150 gO<sub>2</sub> /M x d i poniżej; zawiesina ogólna 50 g/M x d i poniżej.

### **13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.**

#### **Warunki ochrony przeciwpożarowej bez zmian do stanu istniejącego.**

- Boksy dla zwierząt – zadaszona wiata.
- Budynek sklasyfikowano jako jednokondygnacyjny, niski (poniżej 12m) do kategorii zagrożenia ludzi PM, w klasie odporności pożarowej E tj.:
  - o główna konstrukcja nośna – (-),
  - o konstrukcja dachu – (-),
  - o strop – (-),
  - o ściana zewnętrzna – (-),
  - o ściana wewnętrzna – (-),
  - o przekrycie dachu – (-),
  - o ww. elementy budynku wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ogień.
- Wszystkie elementy budynku spełniają wymagania klasy odporności ogniowej.
- Zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych nie występuje.
- Urządzenia i zabezpieczenia przeciwpożarowe: bez wymagań.
- Drogi pożarowe – istniejący układ dróg wewnętrznych kompleksu.
- Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego i wewnętrznego gaszenia pożaru – z zewnętrznej sieci hydrantowej – najbliższy hydrant znajduje się w odległości 68 m od projektowanych boksów, w ulicy Grunwaldzkiej.

### **14) Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane.**

Nie dotyczy.

### **15) Uwagi końcowe**

- Prace ziemne w pobliżu infrastruktury technicznej prowadzić ręcznie. Zachować szczególną ostrożność w pobliżu instalacji gazowej. Instalacja gazowa do zachowania.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać

dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.

- Wykonawstwo robót należy zlecić do wykonania wykonawcy posiadającemu wymagane uprawnienia, zapewniając należyty nadzór techniczny i organizacyjny.
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych).
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami.
- Niniejsze opracowanie należy wykonać zgodnie z częścią graficzną projektu zachowując założoną trasę, średnice, spadki, głębokości przewodu podanych na rzutach, profilach i planie realizacyjnym
- Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa p-poż i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji zlecniodawcy.
- Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.
- Wykonać zgodnie z PN-92/B-01706, PN-EN 1717: 2003, PN-EN 14154, Dyrektywa MID nr 2014/32/UE, PN-92/B-01707, PN-EN 12056-2:2002, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii dnia 1 r „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i usytuowanie” (Dz.U. z 2022 r poz1225) lub regulacjami równoważnymi.
- Całość robót wykonać zgodnie z Zarządzeniem Nr 60 M.B.i P.M.B. “Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych” cz. II, Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych oraz Instrukcja i montażowymi producentów zastosowanych rur. i systemów lub regulacjami równoważnymi.
- Należy ściśle stosować się do uwag zawartych warunkach i uzgodnieniach oraz instrukcjach producentów, których materiały zastosowano,
- Należy stosować się do zawartych w niniejszym opracowaniu norm lub równoważnych
- Realizacja winna następować zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym-ustawa z dnia 07 lipca 1994 (Dz. U. 2003.80.718) z późniejszymi zmianami.
- Wszystkie prace związane z robotami budowlano-montażowymi należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Z dnia 19 marca 2003 r.).
- Zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej zew. instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oznaczenia jako nieczynnej likwidowanej zew. instal, K.S. na miejskiej mapie geodezyjnej będącej w zasobach Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.
- Inwentaryzacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej winna posiadać namierzone charakterystyczne punkty wysokościowe w miejscach zlokalizowania wszystkich studzienek kanalizacyjnych,
- Projekt objęty prawem autorskim zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (DZ.U. Nr 24 poz.83 z dnia 23.02.1994 ).